

TARIF LINGE COMPRIS BASE 2 PERS + 20€/pers supplémentaire

Tarif 2022 + 20€/pers		BASTIDON VUE JARDIN 2 personnes	BASTIDON VUE MER & APPARTEMENT 2 personnes	Bastidons sur la Plage 2 personnes	Les Platanes *** 7 personnes
Dates	Période	4-5-6-7-11-12	13-14-15-16-17	*8-9-10	
03/01 au 02/04	05-02 au 07-03 vacances	470	490		
02/04 au 28/05	09-04 au 09-05 17-18 avril Pâques	790	850	900	
28/05 au 09/07	26-05 ascension	1 150	1 200	1 340	2200
09/07 au 30/07	06-06 pentecote	1 500	1 550	1 700	2750
30/07 au 20/08		1 520	1 570	1 720	2770
20/08 au 03/09		1 150	1 200	1 340	2200
03/09 au 24/09		950	990	1180	1950
24/9 au 05/11		790	850	900	
05/11 au 17/12		470	490		
17/12 au 07/01/23		570	600		

Prix TTC en EUROS (hors taxe de séjour municipale) pour la location d'une semaine avec linge tout compris du samedi 15 heures au samedi 10 heures, à la Résidence AGATHOS selon les conditions générales de vente annexées.

Une réduction de 5% du prix de la semaine sera appliquée **à partir de la deuxième semaine** en cas de réservation pour deux semaines consécutives ou plus. Ainsi que la réservation simultanée de plusieurs bastidons **(à partir de la location du deuxième bastidon)**

En période « violette » : la 4^e semaine est offerte !

Bastidons Jardin ou Plage (4 personnes) : plain-pied, climatisé, terrasse équipée, séjour avec canapé lit (2lits 80cm), TV, kitchenette équipée, 1 chambre avec lit standard 140cm, 1 salle de bain, WC séparé, 2 bains de soleil. Linge de lit et de toilette compris pour deux personnes.

PARTICULARITE BASTIDON 11/12 : ces bastidons étant proche du restaurant, une réduction de 100€ sera appliqué pour la réservation de ces bastidons pour la gêne de bruit et d'odeur.

L'Appartement (4 personnes) : à l'étage, climatisé, vue mer, terrasse équipée, séjour avec canapé (140cm rapido), TV, cuisine équipée, 1 chambre avec lit standard 140cm, 1 salle de bain avec WC, 2 bains de soleil.

Villa LES PLATANES (7 personnes max) : villa de plain-pied avec jardin privatif, terrasse équipée, séjour avec canapé lit (140cm rapido), climatisé, TV, cuisine équipée avec lave-vaisselle et lave-linge, 2 chambres : 1 avec lit double 160cm et l'autre 3 lits simples 80x190, 2 salles de bain avec douche et WC, 4 bains de soleil.

Tarif court séjour 2022 - Bastidons vue jardin

	04/01-02/04 05/11-17/12	02/04-28/05 24/09-05/11	17/12-07/01/23
2 nuits	235	255	255
3 nuits	310	385	315
4 nuits	355	465	375
5 nuits	395	575	435
6 nuits	415	655	495

Tarif court séjour 2022 - Bastidons vue mer & Appartement

	04/01-02/04 05/11-17/12	02/04-28/05 24/09-05/11	17/12- 07/01/23
2 nuits	245	265	265
3 nuits	315	395	325
4 nuits	365	485	385
5 nuits	415	595	455
6 nuits	435	685	515

Tarif court séjour 2022 - Bastidons Plage

	04/01 au 06/03 06/11 au 18/12	03/04 au 01/05 25/09 au 09/10	18/12 au 01/01/21
2 nuits	265	310	310
3 nuits	325	365	365
4 nuits	385	515	425
5 nuits	425	635	485
6 nuits	465	765	545

Prestations en supplément:

- **Les Bastidons et l'appartement sont prévus pour 2 personnes, Les Platanes pour 7 personnes.**
Toute personne supplémentaire est facturée 20€ pour la fourniture du linge de lit et de toilette.
- **Prestation lessive 8kg max : Prix par machine : 8 €. Séchage : 5€. Lavage + séchage 10€**
- **Location d'un lit pliant pour bébé avec matelas + 1 grande serviette : 20 € - chaise haute : 10 €.**
- **Animal de compagnie : 35€ par séjour (voir conditions générales de vente).**
- **Forfait Ménage de fin de séjour : 60€ (160€ pour Les Platanes)**

Pour réserver, merci de remplir le bulletin de réservation et de nous le retourner par mail reservation@residenceagathos.com ou par courrier postal, ou en ligne sur notre site internet www.residenceagathos.com

CONDITIONS DE VENTE 2022

Le prix du séjour comprend :

- ☑ La mise à disposition d'un bastidon ou de l'appartement de 28m2 environ, meublé et équipé pour 4 personnes, la consommation d'eau et d'électricité.
- ☑ du produit d'entretien : liquide vaisselle, 2 tablettes de lave-vaisselle, une éponge et un torchon, un produit pour le sol et une serpière.
- ☑ une place de parking à l'intérieur de la résidence
- ☑ l'accès direct à la plage publique
- ☑ la jouissance de la partie gratuite de la plage privée
- ☑ deux transats et un parasol
- ☑ l'accès aux services gratuits de la réception
- ☑ l'usage de la télévision (réception par satellite) avec un bouquet de chaînes françaises et étrangères.
- ☑ connexion WIFI illimitée
- ☑ les draps pour 2 personnes
- ☑ la location du linge de toilette 2 personnes, (deux draps de bains, deux serviettes de bain et un tapis de bain)
- ☑ l'usage du chauffage et de la climatisation

Le prix du séjour n'inclut pas :

- ☑ la taxe municipale de séjour (voir détail ci-dessous)
- ☑ la location de lit et chaise bébé.
- ☑ la location du linge à partir de la 3ème personne
- ☑ le ménage du bastidon ou de l'appartement pendant le séjour.
- ☑ le ménage en fin de séjour si le logement n'est pas rendu propre, le lave-vaisselle vidé avec la vaisselle séchée et rangée. Dans le cas contraire, une somme forfaitaire de 60€ par ménage sera retenue sur la caution. Mesure Covid nous vous demandons de bien vouloir mettre dans un dès sac fournis le linge de lit ainsi que le torchon, dans le 2e le linge de toilette.
- ☑ les éventuels dégâts occasionnés lors du séjour (ce référé à la grille tarifaire du livret d'accueil)

Assurance En partenariat avec AXA Assurances, la résidence Agathos vous propose de souscrire à une assurance complémentaire, annulation ou multirisques. Moyennant une cotisation, cette assurance vous permet d'obtenir le remboursement de votre séjour en cas d'annulation (l'acompte ne pourra être remboursé). Nous contacter pour toute demande de souscription ou renseignements.

En l'absence d'assurance annulation, l'acompte pourra être utilisé pour un prochain séjour avant le 31 décembre de l'année en cours. Au-delà, l'acompte sera conservé par la société S.G.I AGATHOS. (cf. conditions de validation ou d'annulation d'un séjour réservé). *Pour plus d'informations sur les garanties, merci de nous contacter.* En cas de litige entre l'assurance et l'assuré, la résidence AGATHOS ne peut être tenue pour responsable, étant simplement un intermédiaire.

Taxe de séjour Elle est perçue par la résidence et reversée à la commune de Saint-Raphaël. En 2021, elle est de **0.99 €** par personne et par nuit et gratuite pour les enfants et personnes de moins de 18 ans.

Arrivée et départ Les séjours vont du samedi au samedi (de Mai à septembre). Les bastidons ou l'appartement sont disponibles le samedi ou le jour d'arrivée **à partir de 15 heures**. Ils doivent être libérés de toute occupation le samedi ou le jour du départ **avant 10 heures**. Le parking doit être libéré le jour du départ avant 15 heures. Toute dérogation au règlement doit être validée à la réception. N'hésitez pas à contacter la réception pour organiser au mieux votre arrivée et votre départ en fonction de nos disponibilités et de vos horaires.

Caution Pour accéder à votre logement, vous devrez verser à la réception une caution de **200 € (400€ pour la Villa)** qui vous sera restituée en fin de séjour. La caution ne sera pas encaissée. Elle sera restituée après l'état des lieux, déduction faite des éventuels dégâts.

Jouissance des lieux Le réservataire du séjour et ses co-occupants devront respecter le règlement intérieur de la résidence disponible dans chaque bastidon, veiller à utiliser les installations collectives sans abus, à respecter le voisinage et les parties communes, à signaler à la réception tout problème constaté et la **présence d'invités**. Les invités sont limités à 2adultes + 2enfants. Nous rappelons qu'il est strictement interdit de fumer à l'intérieur du bastidon.

Animaux La présence d'un animal de compagnie entraîne le paiement d'un supplément de **35 €/séjour** et doit être impérativement signalée à la réception au moment de la réservation. Les chiens sont bienvenus à condition **d'être tenus en laisse dans la résidence, interdiction sur notre plage privée et de faire attention aux déjections**. Le nombre est limité à deux animaux de petite taille par bastidon. L'accès à la plage privée et publique leur est interdit. **100€ pourront être retenus sur la caution en cas de non-respect des règles.**

Conditions de réservation d'un séjour La réservation d'un séjour est effective quand la société S.G.I AGATHOS reçoit le bulletin de réservation accompagné d'un versement correspondant à 30% au moins du montant global de la réservation (séjour + services). Une confirmation de votre réservation vous sera envoyée dès réception du règlement de l'acompte. Vous pouvez réserver votre séjour et services en ligne sur le site internet www.residenceagathos.com, par téléphone et auprès de la réception. Dans l'attente de la réception de votre bulletin de réservation et du versement de vos arrhes, nous vous garantissons un délai de garde variable selon la saison et la date du séjour. Ce délai vous sera communiqué par la réception.

Conditions de validation ou d'annulation d'un séjour réservé Le solde total de la réservation doit parvenir à la société S.G.I AGATHOS 30 jours au moins avant le début du séjour. Une confirmation de votre séjour vous sera envoyée dès réception de votre règlement par courriel ou courrier postal. Dans le cas où le solde ne nous parviendrait pas dans ce délai et après une relance de notre part, la société S.G.I AGATHOS se réserve le droit d'annuler la réservation et de conserver l'acompte versé. En cas d'annulation et en l'absence d'assurance annulation, toute somme versée sera conservée par la société S.G.I AGATHOS.

Société de Gestion Immobilière Agathos S.A.R.L. au capital de 53 880 €

RESIDENCE AGATHOS – 1510 boulevard de la Baumette-83530 AGAY

www.residenceagathos.com Tél + 33 (0) 494 828 638 - email : reservation@residenceagathos.com

RCS Fréjus 344 553 128 - Code APE : 552E - TVA : FR42344553128